



**ПРОМЫШЛЕННЫЕ  
ПАРКИ  
ЮГРЫ**

Акционерное общество «Управляющая компания  
«Промышленные парки Югры»  
628012, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра,  
г. Ханты-Мансийск, ул. Сутормина, д.14  
тел. (3467) 35-11-90  
e-mail: PPU\_Office@mail.ru  
ОГН 1118601001298, ИНН 8601044254

№ 1466 от 23.12.2024  
На исх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
ООО «АЛЬТ-ИНВЕСТ»  
Д.А. Рябых  
г. Москва, ул. Большая Почтовая,  
36, стр. 1, оф. 13

**Уважаемый Дмитрий Алексеевич!**

Выражаю глубокую благодарность ООО «Альт-Инвест» за разработку финансовой модели, бизнес-плана и мастер-плана инвестиционного проекта «Создание и развитие индустриального парка «Кондинский».

Благодаря высокому уровню профессионализма и компетенций специалистов Вашей компании, а также использованию программного продукта Альт-Инвест были разработаны основополагающие документы для привлечения в данный проект внебюджетных инвестиций и мер государственной поддержки.

Считаю стратегически важным и необходимым использование нашей организацией в развитии своей деятельности программных продуктов Альт-Инвест, требуемых для оценки новых локальных инвестиционных проектов управляющей компании и для создания и анализа стратегического бюджета акционерного общества в целом.

Генеральный директор

Д.Н. Киселев



# ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС ПАО «НК «РОСНЕФТЬ» 3,8 ГА



Промзона Юго-Западная  
квартал 3



Наименование	Общая S, м <sup>2</sup>	Описание
<u>Земельный участок</u> 86:20:0000070:10	37 806,0	Границы земельного участка оснащены капитальным ограждением
1.Строение диспетчерской	139,3	Здание 12*12м, оснащено центральным отоплением и канализацией (септик)
2.Административно-бытовой корпус	1 270,3	3х этажное здание оснащенное центральным отоплением, водоснабжением и канализацией (септик)
3.Производственный корпус	2 230,5	Стены – ЖБ/ плита, центральное отопление, водоснабжение, канализация (септик)
4. Склад №1	284,7	Металлические стены, пол-цементный
5. Склад №2	358,2	Металлический каркас, арочные дуги, ж/б плиты
6. Гараж	108	Металлический каркас, перекрытия крыши – плиты ПК